

ATA AUDIÊNCIA PÚBLICA – REVISÃO PDDM - 29/03/2023

AOS 29 DIAS DO MÊS DE MARÇO DE 2023, NO CENTRO DE CONVENÇÕES NA LOCALIDADE DE PRAIA DO FORTE DO MUNICÍPIO DE MATA DE SÃO JOÃO, ÀS 17 HORAS E 10 MINUTOS, FOI DADO INÍCIO A AUDIÊNCIA PÚBLICA, SENDO A MESA SOLENE COMPOSTA PELA SECRETÁRIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE, SRA. YUKA OLIVEIRA FUJIKI, O SR. RUY BARRETO E O SR. WALDECK ORNELAS, CONSULTORES DA FIPE. DANDO INÍCIO A AUDIÊNCIA, A PRESIDENTE DA MESA, A SRA. YUKA FUJIKI, AGRADECEU A PRESENÇA DE TODOS E APRESENTOU O HISTÓRICO DO PLANO DIRETOR, QUE FOI APROVADO POR MEIO DE LEI 278, EM 11/10/2006, REGISTRANDO QUE ESTES PLANOS DEVEM SER REVISADOS DE 10 EM 10 ANOS. LOGO APÓS CONVIDOU A SRA. ANA CLÁUDIA, CONSULTORA DA FIPE, PARA APRESENTAR A PROGRAMAÇÃO E A DINÂMICA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA SOB O ÂMBITO DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL – PDDM. A SRA. ANA CLÁUDIA EXPLICA O OBJETIVO DA AUDIÊNCIA QUE É APRECIAR E DEBATER ESTRATÉGIAS PARA O DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, E INFORMA SOBRE O SITE DO PLANO (WWW.PDDM.MATADESAOJOAO.BA.GOV.BR), QUE NESTE SITE ESTÃO DISPONÍVEIS OS PRODUTOS JÁ REALIZADOS, BEM COMO ESTÁ DISPONÍVEL UM ESPAÇO PARA CONTRIBUIÇÕES E DIVULGAÇÃO DOS RESULTADOS. EM SEGUIDA, FOI PASSADA A PALAVRA PARA A SRA. YUKA QUE DEU CONTINUIDADE COM VIDEO QUE APRESENTA E EXPLICA SOBRE O PDDM EM MATA DE SÃO JOÃO. AO FINAL DO VÍDEO A SRA YUKA DEU CONTINUIDADE APRESENTANDO O QUADRO SÍNTESE COM O CALENDÁRIO DAS PROGRAMAÇÕES E ATUALIZA SOBRE OS EVENTOS JÁ REALIZADOS E EM QUAL FASE ESTÃO, INFORMA QUE O PROCESSO DE REVISÃO DO PDDM FOI INICIADO EM NOVEMBRO DE 2022, SEGUINDO EM DEZEMBRO COM A FORMAÇÃO DA COMISSÃO TÉCNICA E EM ORDEM APRESENTA OS EVENTOS JÁ REALIZADOS, COMO AS OFICINAS TERRITORIAIS E OS FÓRUMS DE TURISMO E ECONOMIA. A SRA. YUKA INFORMA QUE QUEM NÃO TEVE CONTATO COM OS EVENTOS JÁ REALIZADOS PODERÁ CONTRIBUIR PELO SITE DO PLANO (WWW.PDDM.MATADESAOJOAO.BA.GOV.BR), QUE NESTE SITE ESTÃO DISPONÍVEIS OS PRODUTOS JÁ DESENVOLVIDOS. LOGO APÓS, A SRA. YUKA INICIA A APRESENTAÇÃO DO LEVANTAMENTO DE DADOS JÁ REALIZADOS, APRESENTA OS MAPAS DA MACROREGIÃO, INFORMANDO OS QUANTITATIVOS DE EQUIPAMENTOS EXISTENTES NO MUNICÍPIO DE MATA DE SÃO JOÃO, COMO: MAPAS DAS ESCOLAS COM TOTAL DE 40 ESCOLAS, MAPA DE CRECHES COM UM TOTAL DE 12, EQUIPAMENTOS DE SAÚDE COM UM TOTAL DE 22, EQUIPAMENTOS DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, QUADRAS ESPORTIVAS, EQUIPAMENTOS DE CULTURA E LAZER, MAPA COM EQUIPAMENTOS INSTITUCIONAIS, MAPA DE CONJUNTOS HABITACIONAIS, MAPA DE INDÚSTRIAS. LOGO APÓS, CONVIDOU O SR. RUY BARRETO PARA APRESENTAR OS ESTUDOS JÁ REALIZADOS DO PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL – PDDM. FOI PASSADA A PALAVRA AO SR. RUY BARRETO QUE AGRADECEU O CONVITE E SAUDOU A MESA, AS AUTORIDADES PRESENTES E A EQUIPE DA FIPE. EM SEGUIDA APRESENTOU O PROGRAMA ESTRATÉGICO DE DESENVOLVIMENTO MUNICIPAL E LISTOU AS ATIVIDADES ESTRATÉGICAS DO MUNICÍPIO. NO CASO DE MATA DE SÃO JOÃO, O TURISMO, A INDÚSTRIA, O COMÉRCIO E SERVIÇOS, A AGRICULTURA E O ÓLEO E GÁS. INFORMANDO QUE O RESULTADO DOS ESTUDOS APONTAM O TURISMO COMO MAIOR INDICADOR DA ECONOMIA DO MUNICÍPIO, EQUIPARANDO O CRESCIMENTO DO TURISMO COM A CONSTRUÇÃO CIVIL. INFORMA TAMBÉM, SEGUNDO OS ESTUDOS, QUE O TURISMO QUE ACONTECE NO LITORAL DO MUNICÍPIO ESTÁ VOLTADO PARA ALTA RENDA E SEGUNDA RESIDÊNCIA, MAS COM POTENCIAL PARA PRIMEIRA RESIDÊNCIA. PARA A SEDE DO MUNICÍPIO APRESENTA COMO PROPOSTA À ECONOMIA, ATRAIR SERVIÇOS INDUSTRIAIS PARA SERVIÇOS DE ÓLEO E GÁS,

COMO GERADORES DE EMPREGO, POR SER UMA FORMA DE ENERGIA MAIS BARATA E MAIS ACESSÍVEL, E CITA COMO EXEMPLOS AS EMPRESAS ALVOPETRO E PETRORECONCAVO, MOSTRANDO A NECESSIDADE DE PREPARAR O MUNICÍPIO PARA RECEBER EMPRESAS DESSE RAMO. APRESENTA TAMBÉM COMO PROPOSTA À ECONOMIA, O INVESTIMENTO NA SILVICULTURA, PARA A PRODUÇÃO DE CELULOSE E ENERGIA. APRESENTA ESSAS DUAS PROPOSTAS COMO TENTATIVA DE EQUILIBRAR O DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO ENTRE A SEDE E O LITORAL. EM SEGUIDA PASSA A PALAVRA PARA O SR. WALDECK ORNELAS, PARA DAR CONTINUIDADE À APRESENTAÇÃO FALANDO SOBRE MACROZONEAMENTO MUNICIPAL. SR. WALDECK ORNELAS AGRADECE A PARTICIPAÇÃO DE TODOS OS PARTICIPANTES E DÁ CONTINUIDADE A APRESENTAÇÃO DOS PRODUTOS, APRESENTANDO SOBRE AS CINCO MACROZONAS DE DEMARCAÇÃO IDENTIFICADAS PARA ATIVIDADES: MACROZONA DA ORLA, MACROZONA DE EXPANSÃO ORIENTADA, MACROZONA DA SEDE, MACROZONA DA ZONA RURAL, MACROZONA SANTA HELENA, EXPLICANDO O PADRÃO ECONÔMICO E O POTENCIAL DE CADA UMA. COMO PROPOSTA DE ATIVIDADES DA MACROZONA DA ORLA, MANTER A ECONOMIA JÁ IMPLEMENTADA DA MESMA. PARA A MACROZONA DE EXPANSÃO ORIENTADA PROPÕEM COMO ATIVIDADE O ACRÉSCIMO DE SERVIÇOS E COMÉRCIO EM ÁREA QUE É PREDOMINANTEMENTE RESIDENCIAL. COMO PROPOSTA DE ATIVIDADES DA MACROZONA DA ZONA RURAL, RESGATAR A EXPERIÊNCIA DO NÚCLEO JK, COMO PROPOSTA DE ATIVIDADES DA MACROZONA SANTA HELENA, PRESERVAR A BARRAGEM SANTA HELENA. VOLTA A PALAVRA PARA O SR. RUI BARRETO QUE AGRADECE MAIS UMA VEZ A PARTICIPAÇÃO DE TODOS QUE CONTRIBUÍRAM COM O PLANO DIRETOR VISANDO O MELHOR RESULTADO DOS PRODUTOS E APRESENTA ESTRATÉGIAS CATALIZADORAS, EXPLICANDO DE FORMA MAIS DETALHADA SOBRE A PRESERVAÇÃO DA BARRAGEM SANTA HELENA, QUE FAZ DIVISA COM TRÊS MUNICÍPIOS INCLUINDO MATA DE SÃO JOÃO E CAMAÇARI. CITA COMO EXEMPLO O PARQUE METROPOLITANO EM SALVADOR QUE APESAR DO CRESCIMENTO DA CIDADE AO REDOR, O PARQUE SE MANTEVE PRESERVADO GRAÇAS A LEGISLAÇÃO CRIADA ANTERIORMENTE VISANDO A PRESERVAÇÃO DO MESMO. APRESENTA A PROPOSTA DE LIGAÇÃO DA SEDE AO LITORAL ATRAVÉS DE ROTAS ALTERNATIVAS. ENFATIZA A CONSOLIDAÇÃO DAS POTENCIALIDADES DO LITORAL. RETORNA A PALAVRA PARA A SECRETÁRIA SRA. YUKA FUJIKI QUE AGRADECE A PRESENÇA DA SECRETÁRIA DE AGRICULTURA, SRA. ADRIANA NUNES DO RIO, E DÁ INÍCIO A PARTICIPAÇÃO SOCIAL NA AUDIÊNCIA. SR. ION COSTA INICIA CONVIDANDO POR ORDEM DE INSCRIÇÃO OS PARTICIPANTES PARA DAREM SUAS CONTRIBUIÇÕES, QUE SEGUEM NA ORDEM ABAIXO:

- 1- SR. JOSÉ FERREIRA DA SILVA, RECLAMA DAS QUESTÕES ECONÔMICAS, SOBRE ATUAL REDUÇÃO DE INVESTIMENTO NA AGRICULTURA E NO TURISMO E A NECESSIDADE DE INVESTIMENTO NESTES DOIS SETORES.
- 2- SR. FABIAN BAGLIETTO, FALA SOBRE O POUCO INVESTIMENTO NO TURISMO EM IMBASSAÍ, FALA SOBRE A NECESSIDADE DE MANUTENÇÃO DAS PRAÇAS DE IMBASSAÍ, SOLICITA INVESTIMENTO EM PRAÇAS PARA O LAZER DAS FAMÍLIAS, PRINCIPALMENTE EM IMBASSAÍ, ONDE CITA QUE O ÚNICO LUGAR DE LAZER PARA A FAMÍLIA ATUALMENTE É A PRAIA.
- 3- SRA. CASSIA TANOS BARROS, FALA SOBRE A NECESSIDADE DE PRESERVAÇÃO AMBIENTAL NA ZONA DE EXPANSÃO ORIENTADA, NECESSIDADE DE PRESERVAR A FAUNA E FLORA DO QUINTAS DO CASTELO DA TORRE E ARUÁ.
- 4- SRA. LUCIANA VERÍSSIMO, FALA DA IMPORTÂNCIA DO CORREDOR ECOLÓGICO E CONTEMPLAÇÃO DA FLORESTA NA ZONA DE EXPANSÃO ORIENTADA.
- 5- SR. RICARDO CUANUNA ENFATIZA A IMPORTÂNCIA DE CORREDORES ECOLÓGICOS E CONTEMPLAÇÃO DA FLORESTA NA ZONA DE EXPANSÃO ORIENTADA, SUGERE A CRIAÇÃO DE PROJETOS E CENTRO DE PRESERVAÇÃO DOS ANIMAIS DA FLORESTA DO ARUÁ COMO PROJETO PARA PÁSSAROS E

PREGUIÇAS QUE SÃO EXEMPLOS DE ANIMAIS ENCONTRADOS NESTA REGIÃO. 6- SRA. MARIA GISÉLIA VANDERLEI, ENGENHEIRA CIVIL, FUNCIONÁRIA DO BANCO INTERNACIONAL, SUGERE IMPLEMENTAR PROJETOS PARA ATENDIMENTO DAS ODS E ONU, VOLTADOS NÃO SÓ PARA A POBREZA, MAS PARA A NATUREZA. SUGERE A IMPLANTAÇÃO DE JARDINS E PRAÇAS FUNCIONAIS, JARDINS COMO PONTOS DE DRENAGEM, FALA DA IMPORTÂNCIA DE CONEXÃO DAS FLORESTAS PARA SE MANTEREM VIVAS E SUGERE A IMPLANTAÇÃO DE CORREDORES ECOLÓGICOS. 7- SR. JÚLIO ESPINHOSO, FALA SOBRE A IMPORTÂNCIA DA VALORIZAÇÃO DAS RIQUEZAS NATURAIS PRINCIPALMENTE PARA O FUTURO E A LIGAÇÃO DA PRESERVAÇÃO NATURAL COM A ECONOMIA, SUGERE O INVESTIMENTO DA SUSTENTABILIDADE ECONÔMICA E SUSTENTABILIDADE SOCIAL AO INVÉS DO INVESTIMENTO NO PETRÓLEO E GÁS. 8- SR. SÉRGIO AGNELO, MORADOR DO BARRO BRANCO PEDE ATENÇÃO ÀS NECESSIDADES BÁSICAS DE INFRAESTRUTURA DO BARRO BRANCO E OUTRAS LOCALIDADES DA ORLA DO MUNICÍPIO TAIS COMO IMBASSAÍ E SAUÍPE. 9- SR. ANDERSON SANTANA, FALA SOBRE O SENTIMENTO DE DESCASO DAS LOCALIDADES, DO DESMATAMENTO E BALNEABILIDADE DOS RIOS, MENCIONA AS OPORTUNIDADES DE EMPREGO E PRINCIPALMENTE A CAPACITAÇÃO PROFISSIONAL PARA MORADORES. SUGERE A IMPLANTAÇÃO DE MATERNIDADE E POSTOS DE SAÚDE PARA O LITORAL, RECLAMA DA DESIGUALDADE SALARIAL PARA OS PROFISSIONAIS QUE SÃO DESVALORIZADOS EM RELAÇÃO A PROFISSIONAIS QUE CHEGAM DE OUTRAS CIDADES. 10- SR. VITOR HUGO KNACK, FALA SOBRE CONEXÕES ADEQUADAS E DESENVOLVIMENTO DO MUNICÍPIO DE FORMA INTEGRADA, SUGERE INVESTIMENTO NA EDUCAÇÃO, OPORTUNIDADES DE EMPREGO E SEGURANÇA E FALA QUE A URBANIZAÇÃO É ESSENCIAL NESSE ASPECTO. RECLAMA SOBRE A PRIVATIZAÇÃO DO LITORAL E SUGERE PENSAR EM SOLUÇÃO URBANÍSTICA PARA ISSO. SUGERE PARCERIA COM GOVERNO DO ESTADO PARA EDUCAÇÃO E ESCOLAS DE NÍVEL MÉDIO, TÉCNICO E SUPERIOR. 11- SR. CÁSSIO ROBERTO, MORADOR DE PRAIA DO FORTE SUGERE O CUIDADO AMBIENTAL, PRESERVAÇÃO DAS FLORESTAS DO ARUÁ E SAPIRANGA. 12- SR. LUIZ GUSTAVO SUGERE ATENÇÃO A INFRAESTRUTURA BÁSICA, COMO SANEAMENTO BÁSICO, FORNECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE LIXO PARA O QUINTAS DO CASTELO. 13- SR. ARTHUR LAGO MORADOR DO MAR BELLO IMBASSAI FALA SOBRE A IMPORTÂNCIA DE INVESTIR NO TURISMO, SUGERE INVESTIMENTO EM MOBILIDADE E NA MANUTENÇÃO DA ESTRADA NA ENTRADA DE PRAIA DO FORTE. SUGERE A MELHORIA DO CARTÃO DE VISITA DA ENTRADA DE IMBASSAI, BARRO BRANCO, CURRALINHO, DIOGO E AREAL. SUGERE O INVESTIMENTO EM ILUMINAÇÃO PÚBLICA EM IMBASSAÍ. SUGERE CALÇAMENTO NAS LOCALIDADES COMO: IMBASSAÍ, DIOGO E AREAL E DEMAIS LOCALIDADES. 14- SRA. LUCIANA VERÍSSIMO, FALA SOBRE A IMPORTÂNCIA DA AGROFLORESTA. SR. ÍON COSTA RETORNA A PALAVRA PARA A PRESIDENTE DA AUDIÊNCIA SRA. YUKA FUJIKI QUE PASSA A PALAVRA PARA SR. WALDECK ORNELAS DAR SUAS CONSIDERAÇÕES FINAIS. SR. WALDECK COMENTA SOBRE A EXPECTATIVA DA POPULAÇÃO EM TER SUAS NECESSIDADES ATENDIDAS E EXPLICA EM RESPOSTA AOS QUESTIONAMENTOS QUE A URBANIZAÇÃO LINEAR É O MODELO DE URBANIZAÇÃO DO LITORAL QUE SEGUE O CRESCIMENTO URBANO NO SENTIDO AO ALINHAMENTO DA LINHA VERDE. EMBASA A NECESSIDADE DE SERVIÇOS NA ZONA DE EXPANSÃO ORIENTADA, CITANDO COMO EXEMPLO QUANDO TEVE NECESSIDADE DE UMA OFICINA MECÂNICA NA ESTADIA NO LITORAL E NÃO TER ENCONTRADO O SERVIÇO, TENDO QUE SE DESLOCAR ATÉ SALVADOR. EXPLICA QUE A INCLUSÃO DE PROTEÇÃO AMBIENTAL NA ÁREA DE EXPANSÃO ORIENTADA É UMA DAS PREOCUPAÇÕES MENCIONADAS NO PLANO DIRETOR. FALA QUE MUITAS DAS NECESSIDADES INFORMADAS PELOS PARTICIPANTES FAZEM PARTE DO ESTUDO FÍSICO TERRITORIAL QUE DEVERÃO SER ABORDADAS NA PRÓXIMA PARTE DO

ESTUDO. AGRADECE A PARTICIPAÇÃO DE TODOS E SE DESPEDE, PASSANDO A FALA PARA O SR. RUY BARRETO QUE FALA SOBRE A IMPORTÂNCIA DAS CONTRIBUIÇÕES NO SITE DO PDDM, QUE ESTÃO SENDO LEVADAS EM CONSIDERAÇÃO PARA A CONFECÇÃO DOS PRODUTOS. FALA QUE A PRÓXIMA AUDIÊNCIA É SOBRE O ASPECTO FÍSICO TERRITORIAL, AGRADECE A TODOS OS PARTICIPANTES E SE DESPEDE. A PALAVRA É PASSADA PARA A SRA. YUKA QUE FALA SOBRE A AVALIAÇÃO DAS CONTRIBUIÇÕES. AGRADECE A TODOS PELA PRESENÇA E CONVIDA A TODOS PARA AS PRÓXIMAS AUDIÊNCIAS. DECLARA ENCERRADA A AUDIÊNCIA PÚBLICA AS 20 HORAS E 17 MINUTOS E EU, KARINE PEREIRA DE LIMA SILVA, LAVREI A PRESENTE ATA.



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 908C-1787-170D-5998

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ KARINE PEREIRA DE LIMA SILVA (CPF 064.XXX.XXX-67) em 14/04/2023 14:30:05 (GMT-03:00)
Papel: Assinante
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://matadesaojoao.1doc.com.br/verificacao/908C-1787-170D-5998>